

## UMOWA

Zawarta w dniu .....2023 r., w Aleksandrowie Kujawskim, pomiędzy :

Gminą Miejską Aleksandrów Kujawski

ul. Słowackiego 8

87-700 Aleksandrów Kujawski

NIP 8911558917

(dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Słowackiego 12, 87-700 Aleksandrów Kujawski),

reprezentowaną przez :

Kierownika MOPS w Aleksandrowie Kujawskim – Panią Annę Urbańską

zwaną dalej „Zamawiającym”

a .....

reprezentowanym

przez: .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

### § 1

1. Przedmiotem zawartej umowy jest świadczenie usług polegających na udzieleniu schronienia osobom bezdomnym, potrzebującym pomocy - schronienia (z wyjątkiem nieletnich), których ostatnim miejscem zameldowania na pobyt stały jest Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski /w oparciu o art. 101 ust. 2 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2023 r. poz 901, z późn. zm.)/, poprzez zapewnienie tymczasowego schronienia w:

- schronisku dla osób bezdomnych (mężczyzn), znajdującym się w .....,\*

- w schronisku dla osób bezdomnych (kobiet), znajdującym się w .....,\*

- schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi, znajdującym się w .....,\*

/\* - niepotrzebne skreślić/

2. Zamawiający przewiduje, że prognozowana średnia liczba osób skierowanych w ciągu roku:
- do schroniska dla osób bezdomnych (mężczyzn) – wyniesie 5 osób bezdomnych,\*
  - do schroniska dla osób bezdomnych (kobiet) – wyniesie 2 osoby bezdomne,\*
  - do schroniska dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi – wyniesie 4 osoby bezdomne.\*
- /\* - niepotrzebne skreślić/

3. Ze względu na specyfikację przedmiotu zamówienia, faktyczna liczba osób, którym świadczone będą usługi schronienia będzie uzależniona od rzeczywistej liczby osób, które będą wymagać pomocy w formie usług schronienia dla osób bezdomnych z terenu Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewyczerpania całego zakresu przedmiotu zamówienia bez ponoszenia żadnych konsekwencji, w tym finansowych. Rzeczywista liczba osób skierowanych do placówki Wykonawcy może ulec zmniejszeniu lub zwiększeniu. Z tytułu zmniejszenia lub zwiększenia liczby osób faktycznie skierowanych do schroniska, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniądze wobec Zamawiającego.

4. Szczegółowy zakres usług, o których mowa w ust. 1 oraz procedura przyjmowania osób bezdomnych do schroniska, zostały określone w zapytaniu ofertowym znak: KOPS.420.6.2023 z dnia 08.11.2023 r., na podstawie którego zawarto niniejszą umowę. Strony oświadczają, iż przyjmują warunki tam opisane i stanowią one integralną część niniejszej umowy.

#### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się przyjmować do schroniska osoby bezdomne skierowane przez Zamawiającego.

2. Wykonawca oświadcza, że:

1) posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności związanej z przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

2) jest podmiotem wpisanym do rejestru placówek udzielających tymczasowego schronienia prowadzonego przez Wojewodę Kujawsko - Pomorskiego,

3) posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie, niezbędne do prawidłowego wykonania usług oraz zatrudniona kadra posiada kwalifikacje określone w ustawie o pomocy społecznej,

4) pozostaje w sytuacji ekonomicznej i finansowej, pozwalającej na prawidłowe wykonanie usługi,

5) spełnia standardy podstawowych usług i minimalny standard obiektów określonych w ustawie o pomocy społecznej oraz w Rozporządzeniu Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowi, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 r., poz. 896).

#### § 3

Strony ustalają następujące zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych (mężczyzn)\*, w schronisku dla osób bezdomnych (kobiet)\* oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi\*:

- 1) w przypadku osoby nie posiadającej dochodu - koszty pobytu pokrywa w całości Zamawiający;
- 2) w przypadku osoby posiadającej dochód

- osoba skierowana będzie wносить miesięczną opłatę w wysokości i na zasadach określonych zgodnie z aktualnie obowiązującą Uchwałą Rady Miejskiej Aleksandrowa Kujawskiego w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych (niebędących jednostkami organizacyjnymi Gminy Miejskiej Aleksandrów Kujawski) dla osób, których gminą właściwą miejscowo jest Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski, a pozostałą część opłaty za usługi określone w § 1 pokryje Zamawiający.

- 3) odpłatność i jej wysokość bądź brak odpłatności osób bezdomnych za usługi określone w § 1, określa indywidualna decyzja administracyjna Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego.

/\* - niepotrzebne skreślić/

#### § 4

1. Strony zgodnie ustalają, iż wysokość kosztów za 1 dobę pobytu 1 osoby bezdomnej w:

- schronisku dla osób bezdomnych (mężczyzn) wynosi ..... zł brutto (słownie: .....)\*,

- schronisku dla osób bezdomnych (kobiet) wynosi ..... zł brutto (słownie: .....)\*,

- schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi wynosi ..... zł brutto (słownie: .....)\*.

/\* - niepotrzebne skreślić/

2. Koszt 1 doby pobytu 1 osoby bezdomnej w schronisku, o którym mowa w ust. 1, obejmuje ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych oraz nie podlega zmianie przez cały czas trwania umowy.

3. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób bezdomnych skierowanych przez Zamawiającego:

1) wyłącznie za czas rzeczywistego przebywania w schronisku. Miesięczny koszt pobytu 1 osoby bezdomnej w schronisku będzie wynikał z iloczynu kosztu 1 doby pobytu 1 osoby bezdomnej w schronisku, o którym mowa w ust. 1, i ilości dni pobytu osoby bezdomnej w schronisku w danym miesiącu;

2) z uwzględnieniem zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w schronisku dla osób bezdomnych (mężczyzn)\*, w schronisku dla osób bezdomnych (kobiet)\* oraz w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi\*, o których mowa w § 3.

/\* - niepotrzebne skreślić/

4. Podstawą rozliczenia finansowego będzie faktura wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób objętych schronieniem w danym miesiącu, ilość dni pobytu, kwotę wniesioną przez osobę bezdomną (zgodną z decyzją Burmistrza Miasta Aleksandrowa Kujawskiego) oraz kwotę do zapłaty przez Zamawiającego.

5. Fakturę wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedłożyć do 10 dnia następnego miesiąca, z wyłączeniem miesiąca grudnia, za który rozliczenie następować będzie do 15 grudnia danego roku.
6. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto Wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury.
7. Faktura VAT, oprócz elementów określonych w ustawie o podatku od towarów i usług powinna zawierać następujące dane identyfikacyjne:

Nabywca: Gmina Miejska Aleksandrów Kujawski

ul. Słowackiego 8

87-700 Aleksandrów Kujawski

NIP 8911558917

Odbiorca: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

ul. Słowackiego 12

87-700 Aleksandrów Kujawski

#### § 5

Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika Zamawiającego, a w szczególności do:

- 1) kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych;
- 2) kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych,
- 3) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi.

#### § 6

W schronisku dla osób bezdomnych (mężczyzn)\*, schronisku dla osób bezdomnych (kobiet)\*, schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi\* Wykonawca zobowiązuje się do :

- 1) prowadzenia pracy socjalnej, w tym motywowania osób bezdomnych do podjęcia zatrudnienia oraz podjęcia terapii odwykowej i samopomocy;
- 2) zapewnienia bezdomnym 1 ciepłego posiłku w miejscu do tego przeznaczonym;
- 3) zapewnienia ubrania stosownego do pory roku i możliwości wyprania brudnej odzieży;
- 4) zapewnienia środków higieny osobistej oraz środków opatrunkowych i leków dostępnych bez recepty;
- 5) zapewnienia mieszkańcom schroniska miejsca do spania oraz dostępu do WC i łazienki;

- 6) zapewnienia pomocy w załatwianiu spraw urzędowych ukierunkowanych na wzmocnienie aktywności społecznej i uzyskanie samodzielności życiowej;
- 7) współpracy z Zamawiającym w zakresie realizacji indywidualnych programów wychodzenia z bezdomności i zawartych kontraktów socjalnych;
- 8) pisemnego informowania Zamawiającego o wydaleniu ze schroniska podaniem przyczyny w terminie 4 dni od dnia zdarzenia.

/\* - niepotrzebne skreślić/

#### § 7

1. Umowa obowiązuje od dnia 01.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r.
2. Każda ze Stron może rozwiązać umowę z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. W każdym czasie umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron.

#### § 8

1. Wszystkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Wszelkie sprawy nieuregulowane niniejszą umową podlegają przepisom ustawy o pomocy społecznej oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory podlegają rozpatrzeniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

